

# FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

## 3DK 2LDKヘリノベーション済み！

2F以上, L字型バルコニー, 最上階, 上階無し, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, リノベーション, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	10万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・リオンひくまの 303号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 曳馬野 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.8畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	54㎡	向き	南東
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 家賃総額の50% 月額保証料: 800円		
備考			

情報更新日2026年6月24日

No.0000010358

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%