

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	4,500円

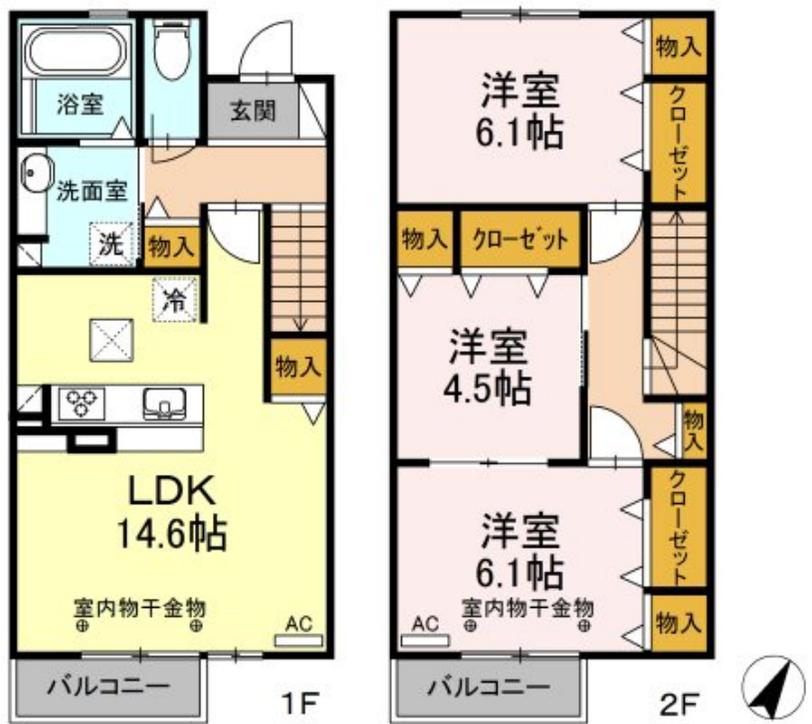
## ハウスメーカー施工の3LDK

24時間緊急通報システム,カードキー,メゾネット,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ヴィラ・グレイス 107号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三方原町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス58分 三方原 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	81.75㎡	向き	南東
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月23日
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 入町費: 500円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、 賃料総額の1% + 800円/月		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.0000010353



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%