

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,500円

メゾネット,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	メゾネット初生		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 初生小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(8畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	59.64㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, クローゼット2ヶ所,		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 20,000円 町入会金: 1,000円 [月次費用] 町会費: 700円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 家賃総額の1.6% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月19日

No.0000010337

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%