

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

2面採光,ディンプルキー,メゾネット,角住戸,上階無し,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	棒屋第12住吉ハイツ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス17分 青少年の家入口(浜松市) バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9.6畳) 洋室(7.4畳) 洋室(6.2畳) LDK(19.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	97.75㎡	向き	
築年月	2021年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 [月次費用] サポートサービス料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の40% / 初回 家賃総額の1% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.0000010333



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	