

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 3,000円 |

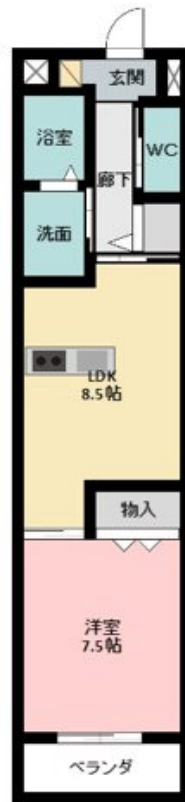
防音性の高いIRC造マンション

オートロック, モニタ付オートロック, 電子ロック, 南面バルコニー, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | - | 礼金 | - |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 8万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ル・リオン半田山 103号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区半田山6丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 半田公園 バス停徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.5畳) LDK(8.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.31㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 19,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費: 3,300円 [月次費用] 自治会費: 250円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 家賃総額の50% / 初回 月額保証料800円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月24日

No.0000010326

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |