

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,500円

宅配ボックス、ウォークインクローゼット、対面

角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,閑静な住宅街,高台に立地,耐震構造,平坦地,平置駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北2丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩65分 遠州鉄道 曳馬駅 徒歩74分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.71㎡	向き	南
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~		
設備	3点給湯,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス給湯,システ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料:17,050円 ハウスクリーニング:53,900円 [月次費用] 町内会費:600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:10,000円 月額:賃料等総額1%		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.0000010311

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%