

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	0円

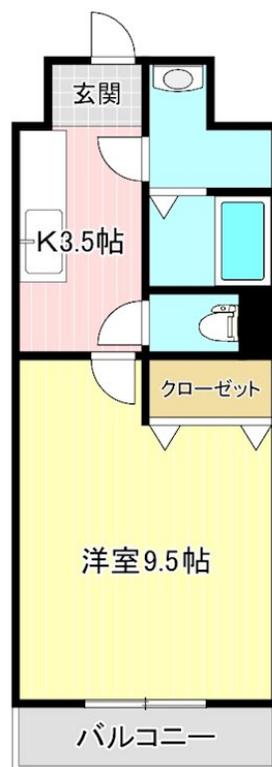
都市ガス使用のRC造マンション

2 F 以上,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレースヒルズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス19分 住吉町(浜松市中央区) バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	30.05㎡	向き	南
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台		
その他費用	[月次費用] 定額水道料: 3,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料総額の70% 継続保証委託料: 550円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000010310

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%