

FOR RENT

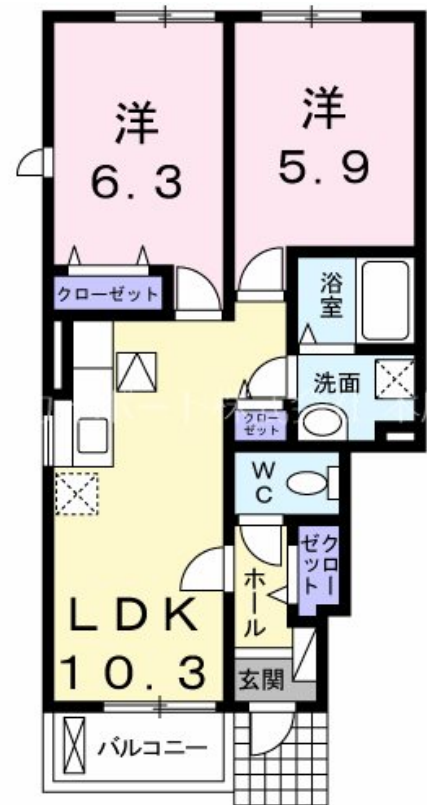
賃料	管理費等
58,000円	3,500円

1フロア2住戸,角住戸,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	6.8万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プリムローズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西6丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 県営葵団地 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6.3畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	50.41㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費:70,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町内会費:650円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(ハウズリーブ) 初回保証委託料:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.0000010305



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%