

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルシア 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 和地山北 バス停徒歩1分		
間取詳細	LDK(15.2畳) 洋室(8畳) 洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	67.06㎡	向き	南
築年月	2009年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CATV,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新時10000円 / 2年		
備考			

情報更新日2026年4月24日

No.0000010300

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%