

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

初期費用0円プラン対象物件

2面採光,角住戸,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・セフィーロ 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス13分 青少年の家入口 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	45.05㎡	向き	南東
築年月	2002年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費用:5,500円 MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:1,000円、更新保証料:3,500円/年、月額保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月27日

No.0000010282



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%