

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	3,000円

2F以上,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	7.04万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォールズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス21分 和合住宅入口 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.5畳) DK(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	32.4㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費用:5,500円 MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) MSフルサポートに含む		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000010280



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%