

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AGRUMES LE SECOND		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西4丁目		
交通	遠州鉄道 上島駅 徒歩69分 天竜浜名湖鉄道 常葉大学前駅 徒歩77分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	47.66㎡	向き	
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 1台駐車可		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー付洗面台,トイレ有,バス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 内装工事費:77,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:650円 火災保険料:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボス:賃料合計の50%/初回 賃料合計の1.5%/月々 引落手数料・更新事務手数料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月22日

No.0000010257



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%