

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 38,000円 | 1,000円 |

ペット可、角部屋、2DK

2F以上,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | アークガーデン和合H 216号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区和合町 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス35分 オートレース場 バス停徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 38.5㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1990年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時修繕費:80,000円 鍵交換代:13,200円 [月次費用] 安心入居サポート:880円 町会費:400円 [備考] ペット飼育時:退去修繕費用+40,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料:月額賃料等の50%(最低料金20,000円)、引落手数料440円+ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.0000010244

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |