

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 62,000円 | 3,000円 |

広い納戸付きのRC物件

2F以上,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2SLDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 長屋マンション 106号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区葵西3丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス40分 萩の原神社 バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(12畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 66.15㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1993年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,TVインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置 | | |
| その他費用 | [一時金] 自治会入会金:1,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 住まい補償サービス:950円 自治会費:450円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料等総額60% 月額:賃料等総額1.5% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年7月6日

No.0000010240



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |