

FOR RENT

賃料	管理費等
23,000円	3,000円

2 F 以上,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	K2 RESIDENZA 210号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 和地山北 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(11畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	21.5㎡	向き	南
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス有,給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 定額水道料: 3,850円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円、月額総賃料の1.5%/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000010227

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%