

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 60,000円 | 3,000円 |

浜北駅・小松駅に近く生活便利なエリア

2 F 以上, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドウール | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市浜名区中条 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 浜北駅 徒歩14分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) LDK(13.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 45.89㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2008年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ | | |
| その他費用 | [一時金] 内装工事費: 88,000円 鍵交換費(ディンプルダブル): 33,000円 [月次費用] 自治会費: 500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000010226

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |