

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

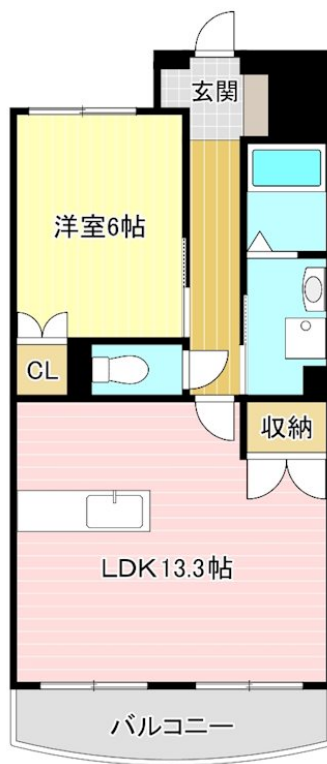
## 浜北駅・小松駅に近く生活便利なエリア

2F以上,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドウール		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区中条		
交通	遠州鉄道 浜北駅 徒歩14分 遠州鉄道 遠州小松駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	45.89㎡	向き	南
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金] 内装工事費:88,000円 鍵交換費(ディンプルダブル):33,000円 [月次費用] 自治会費:500円 スカイポートサポートサービス:1,320円 火災保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 エボス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月30日

No.0000010226

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%