

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,リノベーション,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	2ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションフレンドシティ 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス37分 ロックタウン浜松葵 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.85㎡	向き	南東
築年月	1993年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] 電子ロック初期設定費用:5,500円 MSフルサポート登録料:2,200円 [月次費用] MSフルサポート:3,520円 [備考] 外国籍入居:賃料+3,000円/月		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:1,000円、更新保証料:3,500円/年、月額保証料		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.0000010197



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%