

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス43分 イオンタウン浜松葵 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(18.7畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	73.6㎡	向き	南東
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換費: 30,800円 [月次費用] 自治会費(ファミリー): 450円 自治会費(単身): 300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新時10000円+税 / 2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000010195



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%