

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

1フロア2住戸, 2面採光, 角住戸, 出窓, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コリーナF 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区西丘町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス38分 西丘町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.77㎡	向き	南東
築年月	1999年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 2台駐車可		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シューズボ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 550円 更新: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月20日

No.0000010179



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%