

# FOR RENT

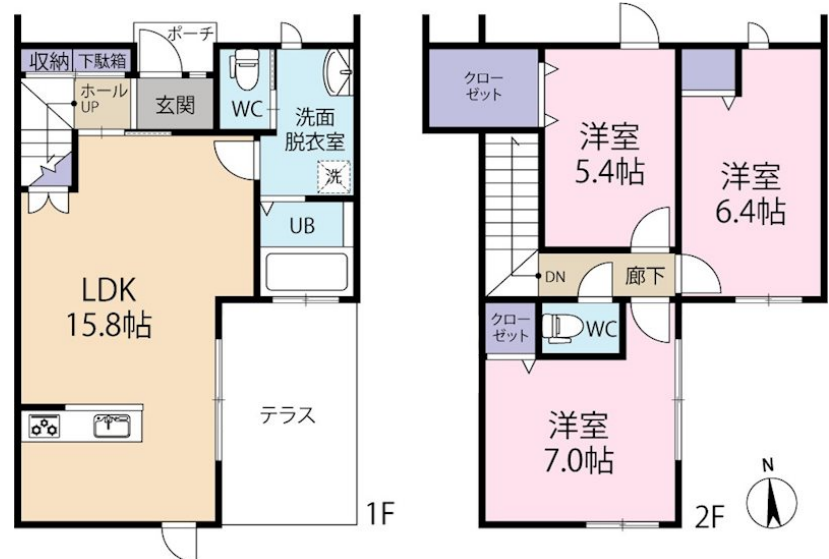
賃料	管理費等
147,000円	0円

2面採光,メゾネット,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ泉 A号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区泉2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 泉町中 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.8畳) 洋室(7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.75㎡	向き	南
築年月	2023年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, アイランドキッチン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] デジタルロック電池交換費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%、 支払総額の1.5%/月、 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.0000010173



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会  
**スカイポート株式会社 本店**  
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%