

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 45,000円 | 3,000円 |

当社管理物件,南面バルコニー,内装リフォーム後渡,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | 上島マンション | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区上島6丁目 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス27分 谷口 バス停徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 36㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1987年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,ネット使用 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用(シリンダー): 13,200円 内装工事費: 77,000円 ペット利用礼金: 45,000円 [月次費用] スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険(ファミリー): 1,100円 自治会費: 260円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボス: 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 引落手数料・更新料なし | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月11日

No.0000010165



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|----------|----------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |