

FOR RENT

賃料	管理費等
41,000円	4,500円

ネット無料、駐車場1台付き、B/T別

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	棒屋第3 住吉ハイツ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス14分 谷田口橋 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	26.8㎡	向き	南
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月1日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円 カードキー発行料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料35,000円 賃料等総額の1%+800円/月		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.0000010160

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%