

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,500円

2F以上,カードキー,最上階,上階無し,駅まで平坦,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクセル21		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス26分 城山(浜松市) バス停徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.1畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.13m ²	向き	東
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月14日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガス給湯、グリル、ク		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円 [月次費用] 町会費: 1,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 賃料総額の1% + 800円		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.0000010158



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	