

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

初生町オール洋室2LDK

平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	初生パークハイツ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス42分 初生町南 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	56.27㎡	向き	南
築年月	1986年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗面台, バス・トイレ別, 押入		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 700円		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新: 10,000円/2年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月19日

No.0000010145



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%