

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	5,000円

2 F 以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	eveさいわい		
物件所在地	静岡県浜松市中央区幸2丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス17分 幸南 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 1階		
専有面積	57.75㎡	向き	南
築年月	1989年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 Nサポート登録料: 3,300円 ネット事務手数料: 3,300円 [月次費用] Nサポート: 1,958円 町内会費: 600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1.2% 更		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.0000010136

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	