

# FOR RENT

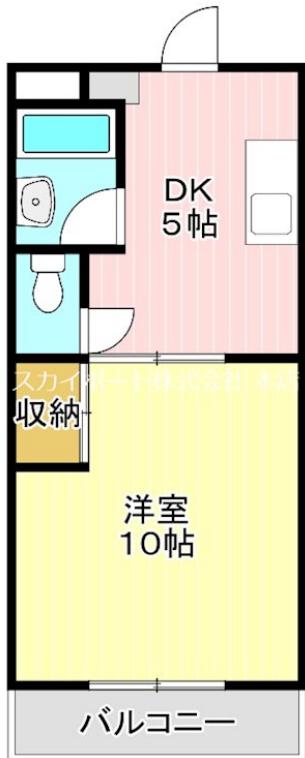
賃料	管理費等
35,000円	3,000円

2 F 以上,眺望良好,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンションアトラス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘東 5 丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス33分 追分上 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.06m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 火災保険: 18,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] 自治会費: 400円 スカイポートサポートサービス: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 JPMC: 家賃総額の60%初回 (最低30,000円) 更新時10000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.0000010134

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%