

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カサボニータ 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス16分 大正坂下 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.29m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2003年1月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 自治会入会金: 500円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 自治会費e住まいサポート初回手数料: 600円		
入居諸条件	ペット可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 更新: 無し 月額: 賃料総額1.5% 引落手数料220円		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000010128



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%