

# FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	2,000円

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	葵西BASE		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西 6 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス40分 萩の原神社 バス停徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	24.05m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	1991年5月20日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月15日
駐車場	有(敷地内) 1000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クッションフロア、シャワー、シューズボ		
その他費用	[一時金] デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 内装工事費: 77,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 火災保険料: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、【初回】月額賃料合計の50%又は最低保証料15,000円、月額保証料賃料合計の1.5%又は最低月額保証料300円		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.0000010108



静岡県知事 (7) 第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%