

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

メゾネット,南庭,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	サンシャイン		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス21分 和合住宅入口 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.6畳) 洋室(7.5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	59.5㎡	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年2月中旬
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] サポート: 2,000円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月 引落手数料: 330円 / 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000010107

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%