

FOR RENT

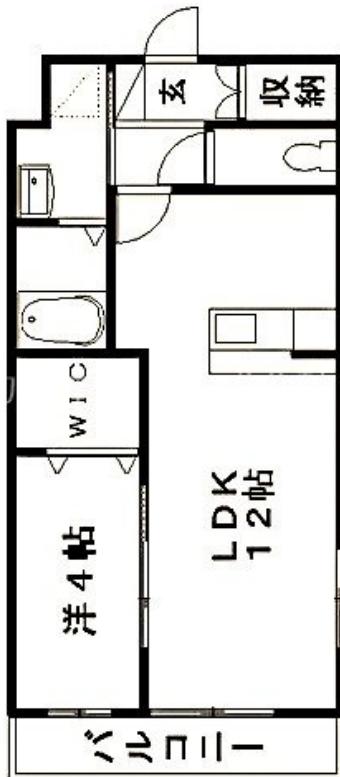
賃料	管理費等
63,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、オートロック、モニタ付オートロック、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、駅まで平坦、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	AMUSE		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩7分 遠州鉄道 上島駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.32m ²	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	入居時期 2026年1月中旬		
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、B.S.C.S.T.V.インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、ガス		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 1,000円 24時間安心サポート: 1,000円 住宅保険: 950円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回: 家賃等総額の50% 月額: 800円 引落手数料: 330円/月		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000010103

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	