

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

人気のテラスハウス物件

2 F 以上,最上階,上階無し,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	チャオ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス26分 有玉団地南 バス停徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5.3畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	77.94㎡	向き	
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬
駐車場	無		
設備	2WAY洗面所, 3点給湯, B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 1,000円 [月次費用] 自治会費: 7,200円 自治会費: 12,000円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 27,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日 No.0000010076

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	