

賃料	管理費等
88,000円	3,300円

宅配ボックスや追い焚き機能などの設備も整って

2F以上、ダブルロック、角住戸、最上階、上階無し、通風良好、南面バルコニー、2×4工法、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マホラ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区葵西5丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス46分 市営葵団地 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5畳) 洋室(3.2畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造2階建2階		
専有面積	62.1m ²	向き	南東
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 3300~4950円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町内会費: 650円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 初回保証委託料: 25000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考			

情報更新日2025年12月11日

No.0000010068

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	