

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,500円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ロイヤルタウン染地台C		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス43分 染地台一丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	50.19m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 77,000円 カードキー: 16,500円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額賃料等 × 1.0% + 800円		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.0000010060

静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	