

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	4,000円

住宅メーカー施工の角部屋の募集です 真ん中も

角住戸、南面バルコニー、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メイブル		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス29分 染地台二丁目 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.09m ²	向き	南
築年月	2005年6月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワーペット洗面台、シューズボ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 61,000円 鍵費用: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 530円 しづなびサポート: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% 月額: 賃料等総額1.2%		
備考			

情報更新日2025年12月7日

No.0000010048



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	