

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

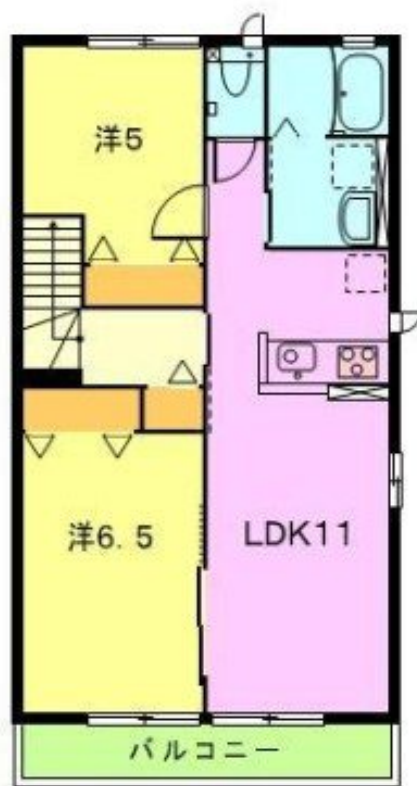
住宅メーカー様施工の2LDK 最上階角部屋の募

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランディールD		
物件所在地	静岡県浜松市浜名区染地台3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス29分 染地台三丁目 バス停徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(5畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	57.31㎡	向き	南
築年月	2011年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エコキュート, オール電化, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 66,000円 鍵費用: 6,600円 [月次費用] 自治会費: 550円 しずなびサポート: 2,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額50% 月額: 賃料等総額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月7日

No.0000010045

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	