

# FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	0円

## 静岡大学の目の前の立地です。とにかく近くをご

角住戸,陽当たり良好,高台に立地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キュービックス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和地山1丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 静岡大学 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレユニット,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 初回:20,000円 更新:13,000円/年 月額:440円/月		
備考	静岡大学の目の前の立地です。とにかく近くをご希望の学生さんにいかがでしょうか?研究で帰りが遅くなっても安心ですね。お家賃重視の方!!なんとネット無料なんですよ!!!		

情報更新日2026年1月22日

No.0000010040



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	