

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

防音性の高い鉄筋コンクリート造マンション

リビングの隣和室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクレール		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上島4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス22分 上島四丁目(早出町北) バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	65.7m ²	向き	南
築年月	1996年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シューズボックス、トイレ有、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 13,200円 [月次費用] 自治会費: 420円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料総額50% 月額: 550円 更新: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月28日

No.0000010035



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付	100%