

FOR RENT

賃料	管理費等
62,500円	2,900円

ペット飼育相談可能

角住戸、通風良好、南西角住戸、南面バルコニー、南面リビング、防犯カメラ、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ホルツ タウン B		
物件所在地	静岡県浜松市中央区有玉南町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス35分 さぎの宮北 バス停徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.55m ²	向き	南西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3点給湯、BS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町内会費：1,000円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料：25,000円 / 初回 賃料総額の2.5% / 月		
備考			

情報更新日2025年12月6日

No.0000010031



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%