

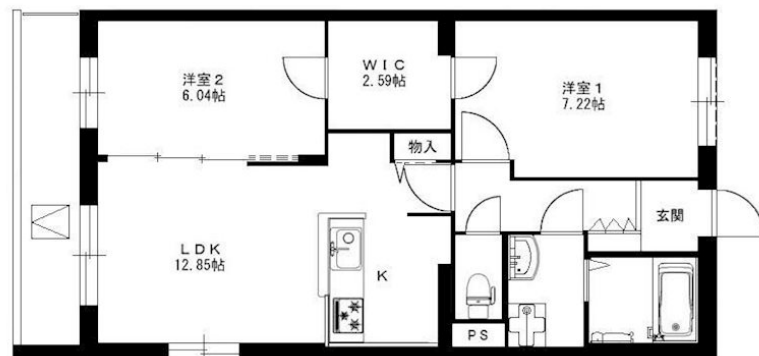
賃料	管理費等
92,000円	4,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スイートベル 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス72分 自衛隊官舎(静岡県) バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.23畳) 洋室(6.04畳) LDK(12.85畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	60.13㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の50% 更新料: 10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.0000010026



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付 50%