

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 86,000円 | 4,000円 |

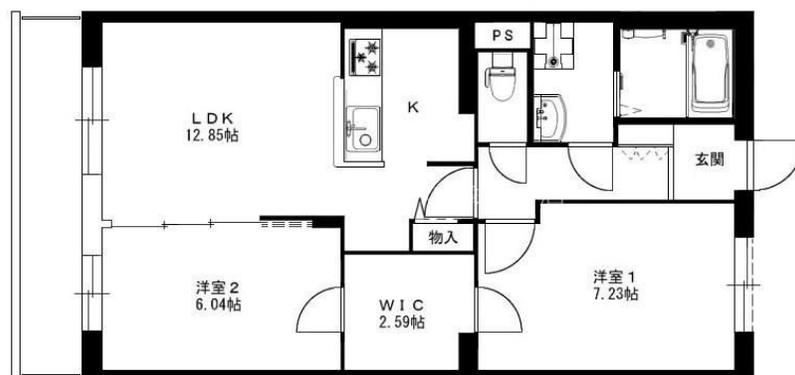
3月完成予定のカウンターキッチン付マンション

2F以上,電子ロック,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 9万円 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | スウィートベル | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区東三方町 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 バス72分 自衛隊官舎(静岡県) バス停徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.23畳) 洋室(6.04畳) LDK(12.85畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 60.13㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月28日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッ | | |
| その他費用 | [月次費用] 自治会関連費: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50% 更新料: 10,000円/年 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000010024

お問合せ先

静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | |
|------|----------|----|-----|--------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 50% |