FOR RENT

新築

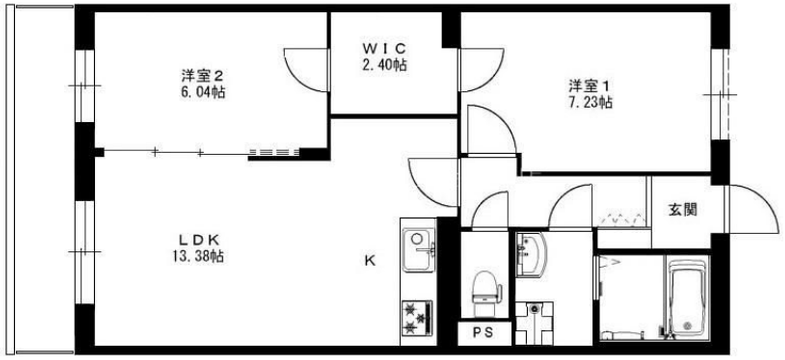
賃料	管理費等
83,000円	4,000円

3月完成予定のカウンターキッチン付マンション★

電子ロック,耐火構造,耐震構造,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	9万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スウィートベル		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町		
交通	東海道本線（東海）　浜松駅　バス72分　自衛隊官舎（静岡県）　バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(7.23畳) 洋室(6.04畳) LDK(12.85畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.13㎡	向き	
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	有(敷地内) 4400円/月～ 1台駐車可		
設備	３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッ		
その他費用	[月次費用]　自治会関連費：1,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー)　初回保証料：賃料総額の50%　更新料：10,000円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日　No.0000010021

お問合せ先

静岡県知事（7）第10841号
社団法人　全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東１丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード：2113670　物件管理コード：1123303071430000017737

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。