

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

オートロック,モニタ付オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイトレイン		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北3丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス31分 瑞穂小学校 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.56畳) LDK(11.75畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.2㎡	向き	南東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月13日
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,BS,C,S,T,Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク		
その他費用	[一時金] 修繕負担金:100,000円 [月次費用] 緊急サポート24:1,100円 自治会費:700円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料30,000円 家賃総額の2%/月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.0000010017

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%