

# FOR RENT

賃料	管理費等
34,000円	2,000円

## インターネット使い放題の洋室9.5帖1K

2F以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Beautiful Life		
物件所在地	静岡県浜松市中央区金折町		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス18分 びしゃ門寺 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(3畠)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	28.47m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2002年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,インターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼット,シャワ		
その他費用	[一時金] 内装工事費: 66,000円 デジタルキーメンテナンス費用: 4,400円 [月次費用] インターネット事務手数料(任意): 3,300円 スカイポートサポートサービス: 1,320円 自治会費: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 JPMC: 家賃総額の60% / 初回(最低30,000円) 更新時10,000円/年 月額手数料400円+税		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.0000009998



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL: 053-414-5554  
E-mail: chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付	100%