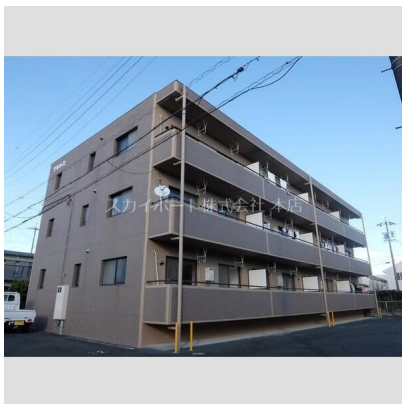


FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

2 F 以上,通風良好,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アネシス		
物件所在地	静岡県浜松市中央区初生町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス42分 曳馬野 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	51.58㎡	向き	南
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 90,000円 家財保険料: 20,500円 [月次費用] くらしーど24: 880円 自治会費: 700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の30%・月額保証料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000009990

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	