

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

お手頃お家賃の3DK

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,出窓,通風良好,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区半田山4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス34分 半田山 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.4㎡	向き	南東
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,CATV使用料不要,C S,I S D N対応,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:15,400円 [月次費用] 自治会費:6,000円 24Hサポート:550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:賃料総額の30%(最低保証料15000円) 月額:月額支払総額の1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000009984



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%