

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	0円

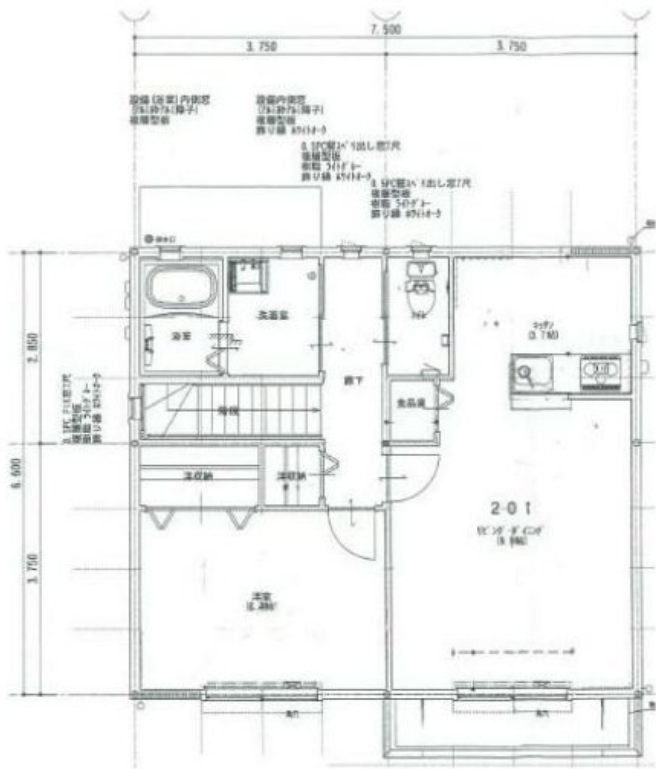
駐車場 2 台可能な 1LDKです。リビングもゆとり

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,ドアタッチキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関リ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンベリー		
物件所在地	静岡県浜松市中央区和合町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス18分 馬舟 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.47㎡	向き	南
築年月	2015年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 500円 自治会費(年払い): 6,000円 消防費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額30% 月額: 賃料総額1% 更新: なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.0000009977



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
スカイポート株式会社 本店
静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	