

FOR RENT

賃料	管理費等
53,500円	2,300円

ペットと暮らせる1LDKに空き予定が出ました！

東南角住戸、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×4工法、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	6.35万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステージ桜		
物件所在地	静岡県浜松市中央区桜台2丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス38分 サニーサイドガーデン東 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(5.9畳) 洋室(6畳) LDK(10.9畳)		
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	46.06m ²	向き	南
築年月	2016年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、ク		
その他費用	[一時金] クリーニング費：80,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 町会費：800円 24時間サポート：330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 二人可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 家賃総額の2.5% / 月々 初回保証料25000円		
備考			

情報更新日2025年12月24日

No.00000009976



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	