

FOR RENT

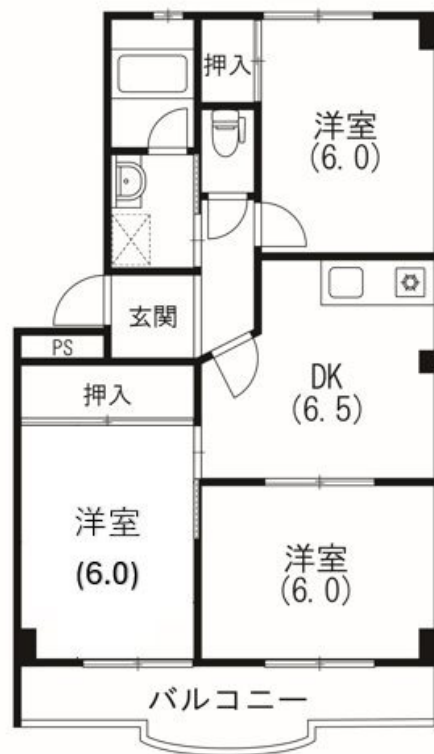
賃料	管理費等
48,000円	3,000円

2 F 以上,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,内装リフォーム済,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルシティ		
物件所在地	静岡県浜松市中央区高丘北 1 丁目		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス34分 大竹医院 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	49.5㎡	向き	南西
築年月	1991年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャワー,		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 60,000円 鍵交換費: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	友人同士相談		
保証会社	必須 初回保証料50% 家賃総額の1.5% / 月々		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000009975

お問合せ先



静岡県知事(7)第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東 1 丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail: chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	