

# FOR RENT

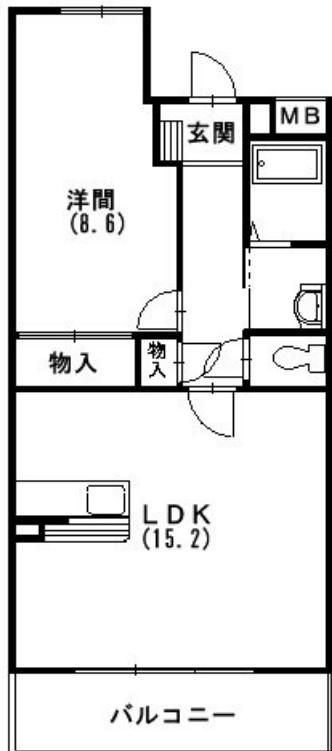
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上、オートロック、角住戸、最上階、通風良好、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、閑静な住宅街、平置駐車場、舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムール住吉		
物件所在地	静岡県浜松市中央区住吉4丁目		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 せいれい病院入口 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	49.29m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯, B.S., C.A.T.V., C.S., T.V. インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 80,000円 鍵交換代: 30,800円 [月次費用] 自治会費: 300円		
入居諸条件	二人可 単身可		
保証会社	必須 家賃総額の50% / 初回 家賃総額の1.5% / 月々 更新時10000円+税 / 年		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.00000009974



静岡県知事(7)第10841号  
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39  
TEL:053-414-5554  
E-mail : chintai@skypoint.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%