

FOR RENT

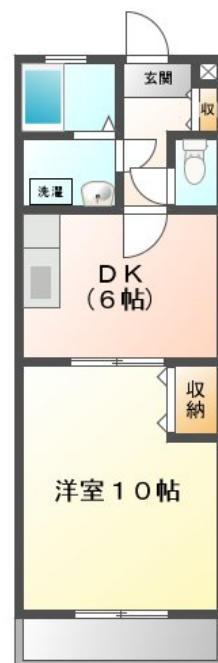
賃料	管理費等
53,000円	4,000円

2 F 以上,最上階,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	-
敷引／償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スプラウドール半田山		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東三方町		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス36分 半田山北 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	36.1㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,クローゼツ		
その他費用	[月次費用] 水道料：3,850円 Fサポートplus：2,420円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須 初回保証料35000円 家賃総額の1.5%/月々		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月8日

No.0000009970

お問合せ先



静岡県知事（7）第10841号
社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

スカイポート株式会社 本店

静岡県浜松市中央区高丘東1丁目2-39
TEL:053-414-5554
E-mail : chintai@skyport.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	